**ZARZĄDZENIE Nr 94.2022**

**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**

**z dnia 14 czerwca 2022 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Gminy Złotów przeznaczonych do zbycia, w obrębie Stawnica**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **zarządzam co następuje**:

1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

## Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni oraz poprzez:

### umieszczenie na stronie [www.bip.gminazlotow.pl](http://www.bip.gminazlotow.pl),

### umieszczenie na stronie [www.gminazlotow.pl](http://www.gminazlotow.pl),

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,

### wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się zbywana nieruchomość.

# Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.

# Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW**

**przeznaczonych do zbycia**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poz.** | **Oznaczenie nieruchomości** | | | | | | **Opis** | **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania** | **Termin zagospodarowania** | **cena w zł netto** | **Forma zbycia** | **uwagi** |
|  | **wg ewidencji gruntów** | | | **wg KW** | |
| **miejscowość** | **obręb** | **nr działki** | **pow. /ha/** | **udział** | **nr** |
| 2 | Stawnica | Stawnica | 193/2 | 0,1800 | 1/1 | nie posiada | lokalizacja w obrębie Stawnica, poza obszarem wsi, leżącej ok. 6 km od Złotowa, w terenie leśnym, a dalej rolnym. Działka o nitkowatym kształcie, teren płaski. Dojazd drogą wojewódzką. Uzbrojenie - brak. Użytek gruntowy- dr -drogi | - brak planu zagospodarowania przestrzennego  - w „Studium uwarunkowań.[[1]](#endnote-1) ozn. jako tereny obiektów i urządzeń komunikacji | brak | 1520 | przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich:   * dz. nr 192, 211, 212; * dz. nr 193/3, 193/4, 193/5, 214 | Zapłata nastąpi przed zawarciem umowy notarialnej  Nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności gruntowej na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości:   * dz. nr 192, 211, 212 lub * dz. nr 193/3, 193/4, 193/5, 214 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni | od | 2022.06.15 | do | 2022.06.28 |
| Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu | od | 2022.06.15 | do | 2022.07.19 |
| W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie udostępniona do sprzedaży w formie określonej powyżej. | | | | |
| Szczegółowych informacji o przedmiocie zbycia udziela Inspektor Urzędu Gminy Złotów do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie Urzędu: ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: [ewa.pulit@gminazlotow.pl](mailto:ewa.pulit@gminazlotow.pl) | | | | |

1. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r. [↑](#endnote-ref-1)